



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 936**

7 Νοεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1262 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Δ.Δ Κοιλάδας του Δήμου Ελλησπόντου Ν. Κοζάνης, στο Ο.Τ 62, έναντι των Ο.Τ 54 και 55 με απότμηση οικοπέδου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1 Το Ν.Δ. 17.7.23 (Α'223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί "σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.", όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2 Το Ν.3200/55,άρθρο 8 περί "διοικητικής αποκεντρώσεως".

3 Τις Εγκύκλιες 1/1961, 8/1975, 43/1980 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4 Το Ν 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α΄/14.3.83)περί "επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις".

5 Το Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210 Α΄/18.12.86) περί "Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού", όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

6 Το Ν 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α'/6.3.87) για τον "καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ".

7 Το Ν 2503/97 (ΦΕΚ 107Α'/30.5.97) περί "Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων".

8 Το Ν 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.97) περί "βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων".

9 Το Ν.2690/99 (ΦΕΚ 45Α'/9.3.99) περί "Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων".

10 Την οριστική Διανομή οικισμού Κοιλάδας Ν. Κοζάνης έτους 1962.

11 Την υπ'αριθμ 463/9.12.86 (ΦΕΚ 188Δ'/11.3.87) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης περί "καθορισμού ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης" στους αναφερόμενους σ' αυτήν οικισμούς.

12 Τη με αριθμό 144/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ελλησπόντου.

13 Το με αριθμό 7520/7.9.2001 έγγραφο του Δήμου Ελλησπόντου.

14 Τη θετική γνωμοδότηση της 9ης Συνεδρίασης/θέμα 1ο στις 4.10.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

15. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Σερβίων.

16. Επειδή με την υπόψη τροποποίηση, η οποία κρίνεται απαραίτητη για λόγους κυκλοφοριακούς και πολεοδομικούς, προκύπτει αύξηση του πλάτους της οδού και συνεπώς αύξηση του κοινοχρήστου χώρου στην περιοχή, αποφαίζουμε:

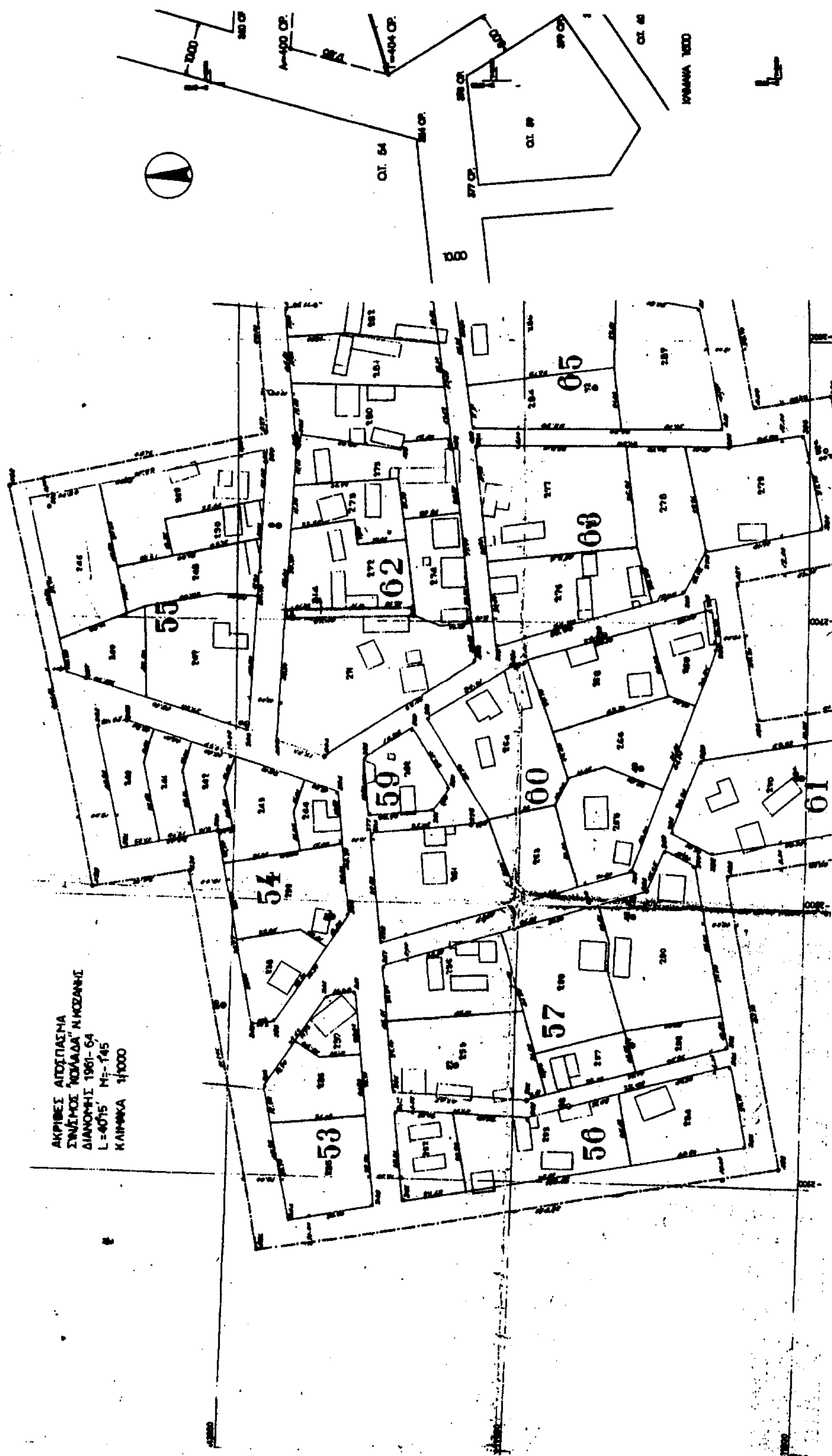
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Δ.Δ. Κοιλάδας, Δήμου Ελλησπόντου, στο Ο.Τ. 62, έναντι των Ο.Τ. 54 και 55 με απότμηση οικοπέδου, όπως φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, τα θεωρημένα από το Δήμαρχο Δήμου Ελλησπόντου τη Δ/νση Αυτ/σης και Αποκ/σης Τμήμα ΤΥΔΚ και από τη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας.

Η ισχύς της παρούσης άρχεται από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 25 Οκτωβρίου 2001

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΚΟΙΛΑΔΑ" Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1961-64
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000
53
54
55
56
57
59
60
61
62
63
65

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Ελλησπόντου δηλώνω υπεύθυνα ότι η παρούσα τροποποίηση είναι σύμφωνη με την υπ' αριθμ. 144/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελλησπόντου και δεν ασκήθηκε καμία ένσταση.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ... ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ

4-10-01

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΩΔΙΚΟΣ : 1	ΕΜΒΑΔΟ = 380.143 τμ	ΚΟΡΥΦΕΣ = 3
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
Α=400 ΟΡ.	-2743.580	11986.010
Β	-2699.883	11983.122
Γ=404 ΟΡ.	-2748.880	11968.950

ΚΩΔΙΚΟΣ : 2	ΕΜΒΑΔΟ = 1985.880 τμ	ΚΟΡΥΦΕΣ = 6
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
Γ=404 ΟΡ.	-2748.880	11968.950
Β	-2699.883	11983.122
Δ	-2699.319	11938.136
Ε	-2702.414	11929.128
Ζ	-2700.478	11918.300
Η=403 ΟΡ.	-2714.783	11916.825

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 271 Ο.Τ. 62 ΣΤΟ Δ.Δ. ΚΟΙΛΑΔΑ ΔΗΜΟΥ "ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ" Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

1. ΝΔ 17-7-1923 "ΠΕΡΙ ΣΧΕΔΙΩΝ ΠΟΛΕΩΝ, ΚΩΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΩΝ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΑΥΤΩΝ"
2. ΤΟ ΠΔ. 25-4-89 (ΦΕΚ 293 Δ/16-6-89)
3. ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 38/1984 ΤΟΥ ΥΠΕΧΩΔΕ
4. ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1962

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

271 Ο.Τ. 62 ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
272 Ο.Τ. 62 ΚΕΡΑΣΙΝΙΔΗΣ Α. ΠΑΥΛΟΣ
274 Ο.Τ. 62 ΧΑΡΤΟΜΑΤΖΙΔΗΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
314 Ο.Τ. 62 ΧΑΝΔΑΞ

Π.Σ.Π.Π.Κ.Ω.Α.Ε.

Το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά σύμφωνα και με την αιτιολογία της εισήγησης

Κοζάνη 4-10-01

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

1. ΤΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΑ ΕΜΒ = 380.14 Τ.Μ.
2. ΤΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΔΕΖΗΓΒ ΕΜΒ = 1985.86 Τ.Μ.
3. ΤΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΔΕΖΗΓΑ ΕΜΒ = 2366 Τ.Μ. ΑΠΟΤΕΛ. ΤΟ ΥΠΑΡΙΘΜ. 271 Ο.Τ. 62

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ // //
ΙΣΧΥΟΥΣΑ // //

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Μ. ΤΣΑΝΑΚΤΣΙΔΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Κοζάνη 14-9-2001
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΠΑΡ. Γ. ΣΑΒΒΟΥΛΙΔΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
Τ.Υ.Δ.Κ.

Κοζάνη 14-09-2001
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Αριθ. 29/32662/ΠΣΚ/1645 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης των τεμαχίων 409.α και 409.β της Διανομής "Ν. Μενεμένη 1959-62" στην περιοχή του Δήμου Μενεμένης, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 "τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ" (ΦΕΚ 4 /Α).

2. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 "ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ" (ΦΕΚ 90 / Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 "συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης "Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης" (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης".

4. Το Τ.Π.Σ.Κ. 1709/22.10.01 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (ΦΕΚ 154,/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Απολλωνίας.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών "κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ", (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/ 17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

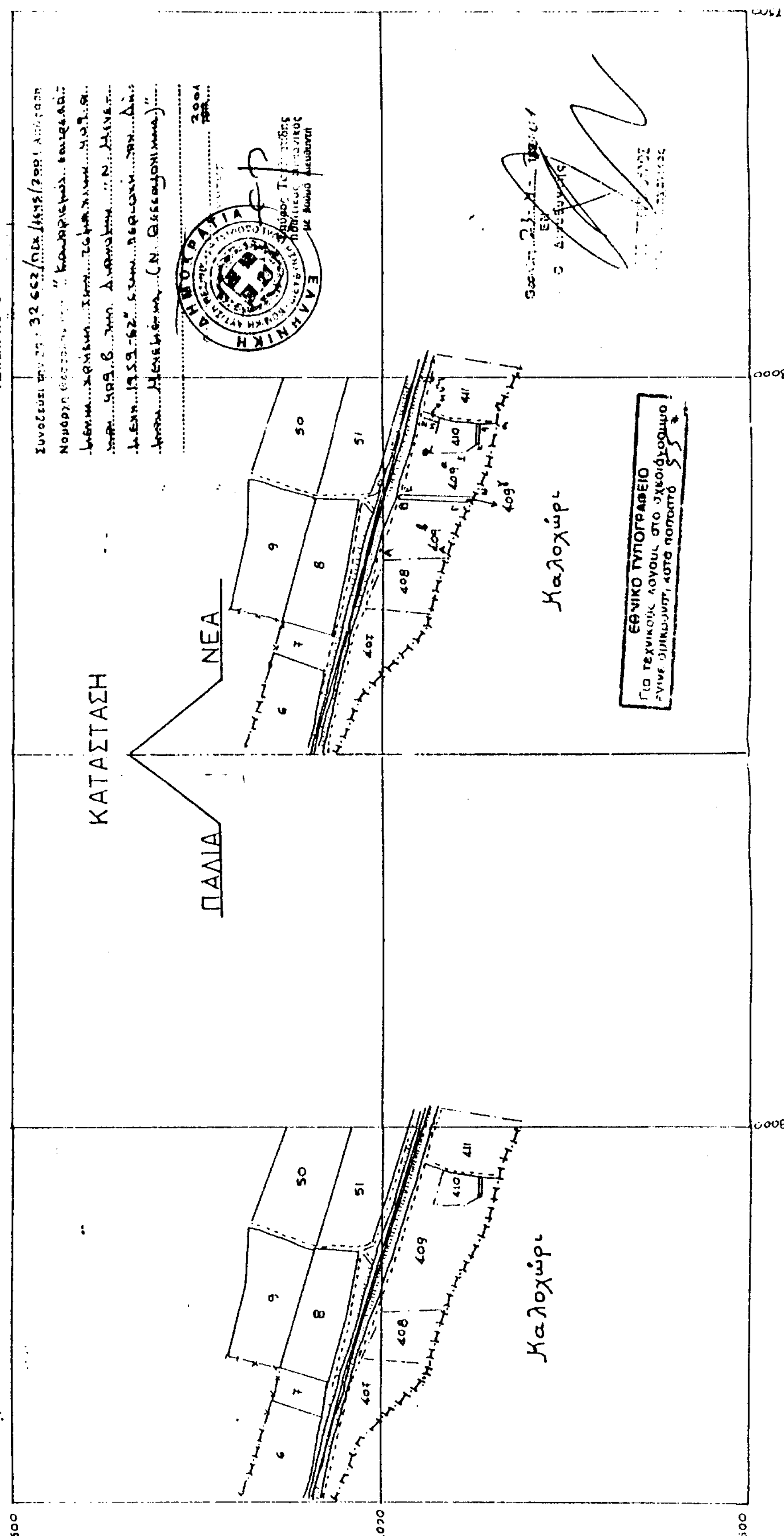
1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση "αποθήκες και συνεργεία δήμου" στα τεμάχια 409.α και 409.β της Διανομής "Ν. Μενεμένη 1959-62" που σημειώνονται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α και Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ε στο διάγραμμα - απόσπασμα διανομής το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στα υπόψη γήπεδα εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση.

3. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 23 Οκτωβρίου 2001

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ


ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ
"Ν. ΜΑΙΝΕΜΕΝΗ" (ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)
ΔΙΑΝΟΜΗ 1959-1962
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΠΑΛΙΑ
ΝΕΑ
Καλοχώρι
Καλοχώρι
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ. 2976 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,100 στρεμμάτων, στη θέση "Κουφολογκιά" ή "Δενδρούλια" Δημοτικού διαμερίσματος Στρεφίου του Δήμου Αριστομένους Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡ/ΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ.51/87 "Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης".

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ.3Β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του Ν.2503/97 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.".

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν.998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π." και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1 β) του άρθρου 38 παρ.1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ.6531/12.10.2001 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ.5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου "Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)" (ΦΕΚ 551/τ.Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.3.1998 μέχρι 31.3.1998 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός στρέμματος και εκατό (1,100) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση "Κουφολογκιά" ή "Δενδρούλια" περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Στρεφίου του Δήμου Αριστομένους Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 42 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροτική οδό πέραν της οποίας δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 18 Οκτωβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

